

ANEXO 2: MONTO DE INVERSIÓN MÍNIMA SEGÚN COMUNA

Para la evaluación técnica de las ofertas se debe considerar un monto mínimo de inversión el cual, como señala el reglamento para otorgamiento de permisos de operación, debe ser determinado por la Superintendencia a partir de una estimación fundada y predecible para el cupo al que se solicita el permiso.

Al ser un llamado de carácter nacional, se determina un monto de inversión para cada una de las comunas del país, excluyendo la Región Metropolitana, utilizando como información principal los datos de inversión de los proyectos que han obtenido un permiso bajo la Ley N°19.995 y que se encuentra en operación. El proceso de determinación del monto de inversión mínimo se realiza de acuerdo con las siguientes etapas:

- 1) Se estiman dos regresiones sin constante entre el monto de inversión al momento de certificación de los casinos y cuatro características de las comunas en que se ubican los casinos en operación. Este proceso se realiza para dos variables: inversión en construcción e inversión en habilitación, que incluye lo destinado a máquinas de azar. Como variables explicativas, en ambas regresiones, se utilizan: número de habitantes de la comuna y tres variables binarias, una respecto a si la comuna se encuentra a más de 100 kilómetros de la Provincia de Santiago, otra respecto a si la comuna pertenece a una gran área urbana (Valparaíso y Concepción), y una última sobre si la comuna corresponde a un destino turístico consolidado¹.
- 2) Con las estimaciones previas, se obtiene un valor aproximado del monto de inversión esperable por comuna, como el resultado de un polinomio que corresponde a la suma de las características de la comuna, ponderada por los coeficientes estimados, tanto para inversión en construcción como para habilitación.
- 3) Finalmente, para determinar el valor mínimo de inversión por comuna, aplicando un criterio de análisis histórico, se compara el monto estimado mediante las regresiones descritas con la menor inversión presentada en la oferta técnica que obtuvo un permiso de operación vigente, lo que corresponde a 162.302 UF en el Casino Colchagua². De tal manera, se escala la inversión estimada por el porcentaje que corresponde a la inversión efectivamente presentada en la comuna de Santa Cruz sobre la inversión estimada. Con ese factor, se pondera la estimación, obteniendo la inversión mínima a considerar en cada comuna, a partir de la estimación de la inversión esperada.

La inversión mínima que corresponde solicitar por comuna en que se emplace el proyecto se presenta en el siguiente cuadro. Al respecto, es necesario tener en cuenta que la estimación de la inversión mínima para una comuna no indica que sea factible cualquier localización en la comuna, esto dependerá de cumplir con las restricciones de localización de los proyectos propuestos respecto a los casinos que continuarán en operación y cuyos

¹ Para la determinación del modelo se analizaron distintas especificaciones econométricas, utilizándose las variables que se describen al resultar estadísticamente significativas y presentar el modelo con mayor valor predictivo conjunto. No se utilizó el casino de Viña del Mar, ya que las condiciones especiales del otorgamiento del permiso en esa comuna distorsionan el monto de inversión en terreno y construcción al ser el inmueble provisto por la municipalidad.

² Esta inversión corresponde a un casino nuevo. No se considera las inversiones efectuadas por las sociedades operadoras que postularon a la renovación de un permiso, que continúan operando en un inmueble ya existente.

cupos no forman parte del presente proceso, particularmente respecto de la distancia de 70 kilómetros viales.³

La garantía debe ser expresada en Unidades de Fomento (UFs) al valor del día de la audiencia de recepción de ofertas, para la cual se podrá redondear el monto sin decimales.

INVERSIÓN MÍNIMA REQUERIDA POR COMUNA EN UF⁴

N°	Región	Comuna	Inversión mínima
1	Tarapacá	Iquique	270.922
2	Tarapacá	Alto Hospicio	162.302
3	Tarapacá	Pozo Almonte	162.302
4	Tarapacá	Camiña	162.302
5	Tarapacá	Colchane	162.302
6	Tarapacá	Huara	162.302
7	Tarapacá	Pica	162.302
8	Antofagasta	Antofagasta	391.415
9	Antofagasta	Mejillones	162.302
10	Antofagasta	Sierra gorda	162.302
11	Antofagasta	Taltal	162.302
12	Antofagasta	Calama	169.206
13	Antofagasta	Ollagüe	162.302
14	Antofagasta	San Pedro de Atacama	162.302
15	Antofagasta	Tocopilla	162.302
16	Antofagasta	María Elena	162.302
17	Atacama	Copiapó	244.384
18	Atacama	Caldera	162.302
19	Atacama	Tierra Amarilla	162.302
20	Atacama	Chañaral	162.302
21	Atacama	Diego de Almagro	162.302
22	Atacama	Vallenar	162.302
23	Atacama	Alto del Carmen	162.302
24	Atacama	Freirina	162.302
25	Atacama	Huasco	162.302
26	Coquimbo	La Serena	291.842
27	Coquimbo	Coquimbo	296.563
28	Coquimbo	Andacollo	162.302

³ Por ejemplo, en la comuna de Coquimbo, en la que continuará operando un casino, es posible ubicarse en un punto al interior de la comuna, a más de 70 kilómetros viales del casino.

⁴ No se presenta estimación para las comunas de la región de Valparaíso, debido a que en el presente proceso no es factible entregar otro cupo en esa regiones ya que continuarán operando el máximo de tres casinos autorizados.

N°	Región	Comuna	Inversión mínima
29	Coquimbo	La Higuera	162.302
30	Coquimbo	Paiguanó	162.302
31	Coquimbo	Vicuña	162.302
32	Coquimbo	Illapel	162.302
33	Coquimbo	Canela	162.302
34	Coquimbo	Los Vilos	162.302
35	Coquimbo	Salamanca	162.302
36	Coquimbo	Ovalle	162.302
37	Coquimbo	Combarbalá	162.302
38	Coquimbo	Monte Patria	162.302
39	Coquimbo	Punitaqui	162.302
40	Coquimbo	Río Hurtado	162.302
41	Libertador Bernardo O'Higgins	Rancagua	424.685
42	Libertador Bernardo O'Higgins	Codegua	262.910
43	Libertador Bernardo O'Higgins	Coinco	258.930
44	Libertador Bernardo O'Higgins	Coltauco	267.584
45	Libertador Bernardo O'Higgins	Doñihue	268.496
46	Libertador Bernardo O'Higgins	Graneros	277.370
47	Libertador Bernardo O'Higgins	Las cabras	162.302
48	Libertador Bernardo O'Higgins	Machalí	290.853
49	Libertador Bernardo O'Higgins	Malloa	263.207
50	Libertador Bernardo O'Higgins	Mostazal	271.647
51	Libertador Bernardo O'Higgins	Olivar	263.349
52	Libertador Bernardo O'Higgins	Peumo	263.847
53	Libertador Bernardo O'Higgins	Pichidegua	162.302
54	Libertador Bernardo O'Higgins	Quinta de Tilcoco	162.302
55	Libertador Bernardo O'Higgins	Rengo	162.302
56	Libertador Bernardo O'Higgins	Requínoa	162.302
57	Libertador Bernardo O'Higgins	San Vicente	162.302
58	Libertador Bernardo O'Higgins	Pichilemu	162.302
59	Libertador Bernardo O'Higgins	La Estrella	162.302
60	Libertador Bernardo O'Higgins	Litueche	162.302
61	Libertador Bernardo O'Higgins	Marchihue	162.302
62	Libertador Bernardo O'Higgins	Navidad	162.302
63	Libertador Bernardo O'Higgins	Paredones	162.302
64	Libertador Bernardo O'Higgins	San Fernando	187.841
65	Libertador Bernardo O'Higgins	Chépica	162.302
66	Libertador Bernardo O'Higgins	Chimbarongo	162.302
67	Libertador Bernardo O'Higgins	Lolol	162.302

N°	Región	Comuna	Inversión mínima
68	Libertador Bernardo O'Higgins	Nancagua	162.302
69	Libertador Bernardo O'Higgins	Palmilla	162.302
70	Libertador Bernardo O'Higgins	Peralillo	162.302
71	Libertador Bernardo O'Higgins	Placilla	162.302
72	Libertador Bernardo O'Higgins	Pumanque	162.302
73	Libertador Bernardo O'Higgins	Santa Cruz	162.302
74	Maule	Talca	162.302
75	Maule	Constitución	162.302
76	Maule	Curepto	162.302
77	Maule	Empedrado	162.302
78	Maule	Maule	162.302
79	Maule	Pelarco	162.302
80	Maule	Pencahue	162.302
81	Maule	Río Claro	162.302
82	Maule	San Clemente	162.302
83	Maule	San Rafael	162.302
84	Maule	Cauquenes	162.302
85	Maule	Chanco	162.302
86	Maule	Pelluhue	162.302
87	Maule	Curicó	162.302
88	Maule	Hualañe	162.302
89	Maule	Licantén	162.302
90	Maule	Molina	162.302
91	Maule	Rauco	162.302
92	Maule	Romeral	162.302
93	Maule	Sagrada Familia	162.302
94	Maule	Teno	162.302
95	Maule	Vichuquén	162.302
96	Maule	Linares	162.302
97	Maule	Colbún	162.302
98	Maule	Longaví	162.302
99	Maule	Parral	162.302
100	Maule	Retiro	162.302
101	Maule	San Javier	162.302
102	Maule	Villa Alegre	162.302
103	Maule	Yerbas Buenas	162.302
104	Biobío	Concepción	695.130
105	Biobío	Coronel	619.250
106	Biobío	Chiguayante	597.808

N°	Región	Comuna	Inversión mínima
107	Biobío	Florida	409.019
108	Biobío	Hualqui	418.712
109	Biobío	Lota	432.290
110	Biobío	Penco	435.000
111	Biobío	San Pedro de la Paz	630.243
112	Biobío	Santa Juana	411.229
113	Biobío	Talcahuano	644.343
114	Biobío	Tomé	575.894
115	Biobío	Hualpén	601.934
116	Biobío	Lebu	162.302
117	Biobío	Arauco	162.302
118	Biobío	Cañete	162.302
119	Biobío	Contulmo	162.302
120	Biobío	Curanilahue	162.302
121	Biobío	Los Álamos	162.302
122	Biobío	Tirúa	162.302
123	Biobío	Los Ángeles	206.573
124	Biobío	Antuco	162.302
125	Biobío	Cabrero	162.302
126	Biobío	Laja	162.302
127	Biobío	Mulchén	162.302
128	Biobío	Nacimiento	162.302
129	Biobío	Negrete	162.302
130	Biobío	Quilaco	162.302
131	Biobío	Quilleco	162.302
132	Biobío	San Rosendo	162.302
133	Biobío	Santa Bárbara	162.302
134	Biobío	Tucapel	162.302
135	Biobío	Yumbel	162.302
136	Biobío	Alto Biobío	162.302
137	Araucanía	Temuco	411.990
138	Araucanía	Carahue	162.302
139	Araucanía	Cunco	162.302
140	Araucanía	Curarrehue	162.302
141	Araucanía	Freire	162.302
142	Araucanía	Galvarino	162.302
143	Araucanía	Gorbea	162.302
144	Araucanía	Lautaro	162.302
145	Araucanía	Loncoche	162.302

N°	Región	Comuna	Inversión mínima
146	Araucanía	Melipeuco	162.302
147	Araucanía	Nueva Imperial	162.302
148	Araucanía	Padre las Casas	162.302
149	Araucanía	Perquenco	162.302
150	Araucanía	Pitrufquén	162.302
151	Araucanía	Pucón	162.302
152	Araucanía	Saavedra	162.302
153	Araucanía	Teodoro Schmidt	162.302
154	Araucanía	Toltén	162.302
155	Araucanía	Vilcún	162.302
156	Araucanía	Villarrica	174.763
157	Araucanía	Cholchol	162.302
158	Araucanía	Angol	162.302
159	Araucanía	Collipulli	162.302
160	Araucanía	Curacautín	162.302
161	Araucanía	Ercilla	162.302
162	Araucanía	Lonquimay	162.302
163	Araucanía	Los Sauces	162.302
164	Araucanía	Lumaco	162.302
165	Araucanía	Purén	162.302
166	Araucanía	Renaico	162.302
167	Araucanía	Traiguén	162.302
168	Araucanía	Victoria	162.302
169	Los Lagos	Puerto Montt	309.412
170	Los Lagos	Calbuco	162.302
171	Los Lagos	Cochamó	162.302
172	Los Lagos	Fresia	162.302
173	Los Lagos	Frutillar	162.302
174	Los Lagos	Los Muermos	162.302
175	Los Lagos	Llanquihue	162.302
176	Los Lagos	Mauñín	162.302
177	Los Lagos	Puerto Varas	167.056
178	Los Lagos	Castro	166.511
179	Los Lagos	Ancud	163.105
180	Los Lagos	Chonchi	162.302
181	Los Lagos	Curaco de Vélez	162.302
182	Los Lagos	Dalcahue	162.302
183	Los Lagos	Puqueldón	162.302
184	Los Lagos	Queilén	162.302

N°	Región	Comuna	Inversión mínima
185	Los Lagos	Quellón	162.302
186	Los Lagos	Quemchi	162.302
187	Los Lagos	Quinchao	162.302
188	Los Lagos	Osorno	249.703
189	Los Lagos	Puerto Octay	162.302
190	Los Lagos	Purranque	162.302
191	Los Lagos	Puyehue	162.302
192	Los Lagos	Río Negro	162.302
193	Los Lagos	San Juan de la costa	162.302
194	Los Lagos	San pablo	162.302
195	Los Lagos	Chaitén	162.302
196	Los Lagos	Futaleufú	162.302
197	Los Lagos	Hualaihué	162.302
198	Los Lagos	Palena	162.302
199	Aysén	Coyhaique	182.684
200	Aysén	Lago verde	162.302
201	Aysén	Aysén	162.302
202	Aysén	Cisnes	162.302
203	Aysén	Guaitecas	162.302
204	Aysén	Cochrane	162.302
205	Aysén	O'Higgins	162.302
206	Aysén	Tortel	162.302
207	Aysén	Chile Chico	162.302
208	Aysén	Río Ibáñez	162.302
209	Magallanes	Punta Arenas	228.583
210	Magallanes	Laguna Blanca	162.302
211	Magallanes	Río Verde	162.302
212	Magallanes	San Gregorio	162.302
213	Magallanes	Cabo de Hornos	162.302
214	Magallanes	Antártica	162.302
215	Magallanes	Porvenir	162.302
216	Magallanes	Primavera	162.302
217	Magallanes	Timaukel	162.302
218	Magallanes	Natales	162.302
219	Magallanes	Torres del Paine	162.302
220	Los Ríos	Valdivia	252.970
221	Los Ríos	Corral	162.302
222	Los Ríos	Lanco	162.302
223	Los Ríos	Los Lagos	162.302

N°	Región	Comuna	Inversión mínima
224	Los Ríos	Máfil	162.302
225	Los Ríos	Mariquina	162.302
226	Los Ríos	Paillaco	162.302
227	Los Ríos	Panguipulli	162.302
228	Los Ríos	La Unión	162.302
229	Los Ríos	Futrono	162.302
230	Los Ríos	Lago Ranco	162.302
231	Los Ríos	Río Bueno	162.302
232	Arica y Parinacota	Arica	292.061
233	Arica y Parinacota	Camarones	162.302
234	Arica y Parinacota	Putre	162.302
235	Arica y Parinacota	General Lagos	162.302
236	Ñuble	Chillán	266.164
237	Ñuble	Bulnes	162.302
238	Ñuble	Chillán Viejo	162.302
239	Ñuble	El Carmen	162.302
240	Ñuble	Pemuco	162.302
241	Ñuble	Pinto	162.302
242	Ñuble	Quillón	162.302
243	Ñuble	San Ignacio	162.302
244	Ñuble	Yungay	162.302
245	Ñuble	Quirihue	162.302
246	Ñuble	Cobquecura	162.302
247	Ñuble	Coelemu	162.302
248	Ñuble	Ninhue	162.302
249	Ñuble	Portezuelo	162.302
250	Ñuble	Ránquil	162.302
251	Ñuble	Treguaco	162.302
252	Ñuble	San Carlos	162.302
253	Ñuble	Coihueco	162.302
254	Ñuble	Ñiquén	162.302
255	Ñuble	San Fabián	162.302
256	Ñuble	San Nicolás	162.302